

**STICHTING GEMEENSCHAP DE HOOGHE BERKT  
TE BERGEIJK**

Rapport inzake  
jaarstukken 2023

## **INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

### **ACCOUNTANTSRAPPORT**

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Opdracht                                   | 2 |
| 2 | Samenstellingsverklaring van de accountant | 2 |
| 3 | Algemeen                                   | 3 |
| 4 | Fiscale positie                            | 4 |

### **JAARREKENING**

|   |   |    |
|---|---|----|
| 1 | Balans per 31 december 2023                   | 6  |
| 2 | Staat van baten en lasten over 2023           | 8  |
| 3 | Waarderingsgrondslagen                        | 9  |
| 4 | Toelichting op de balans per 31 december 2023 | 12 |
| 5 | Toelichting op de staat van baten en lasten   | 16 |

## **ACCOUNTANTSRAPPORT**

Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt  
Hooge Berkt 16  
5571 TH Bergeijk

Eersel, 24 mei 2024

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2023 met betrekking tot de stichting.

## **1 OPDRACHT**

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2023 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 4.199.583 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een resultaat van € 88.897, samengesteld.

## **2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT**

De jaarrekening van Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt te Bergeijk is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de winst-en-verliesrekening over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de van toepassing zijnde grondslagen voor de financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of en conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op de aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).

**3 ALGEMEEN**

**3.1 Oprichting stichting**

Op 26 februari 1969 is de stichting opgericht bij akte.

**3.2 Doel**

De Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt heeft als doel:

De Hooge Berkt is een plaats waar mensen met elkaar een gemeenschap vormen om christelijk leven concreet te maken. De gemeenschap wil, op basis van deze spiritualiteit, een vindplaats zijn voor geloof en een plek voor geloofsontmoeting voor iedereen die zich hiertoe aangetrokken voelt.

**3.3 Bestuur**

De stichting wordt bestuurd door de volgende leden:

Mevrouw J. Wiepkema, voorzitter

Mevrouw L.M. van Straaten, secretaris

De heer T.M.P.G. van Bakel, penningmeester

**4 FISCAL POSITIE**

De stichting heeft de ANBI status en is derhalve niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Lindenhof Accountants

w.g.  
P.T.H. Geboers RA

## **JAARREKENING**

**Balans per 31 december 2023**

**Staat van baten en lasten over 2023**

**Waarderingsgrondslagen**

**Toelichting op de balans per 31 december 2023**

**Toelichting op de staat van baten en lasten**

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2023

|   |     | 31 december 2023 |                  | 31 december 2022 |                  |
|---|-----|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   |     | €                | €                | €                | €                |
| <b>ACTIVA</b>                             |     |                  |                  |                  |                  |
| <b>VASTE ACTIVA</b>                       |     |                  |                  |                  |                  |
| Materiële vaste activa                    | (1) |                  | 3.032.480        |                  | 2.957.460        |
| <b>VLOTTENDE ACTIVA</b>                   |     |                  |                  |                  |                  |
| <b>Vorderingen</b>                        |     |                  |                  |                  |                  |
| Handelsdebiteuren                         |     | 3.235            |                  | 300              |                  |
| Overige vorderingen en overlopende activa |     | 10.320           |                  | 8.684            |                  |
|   |     |                  | 13.555           |                  | 8.984            |
| <b>Liquide middelen</b>                   | (3) |                  | 1.153.548        |                  | 1.138.459        |
|   |     |                  |                  |                  |                  |
|   |     |                  | <u>4.199.583</u> |                  | <u>4.104.903</u> |

|  | 31 december 2023 |                  | 31 december 2022 |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | €                | €                | €                | €                |
| <b>PASSIVA</b>                                       |                  |                  |                  |                  |
| <b>STICHTINGSVERMOGEN</b>                            | <b>(4)</b>       |                  |                  |                  |
| Bestemmingsreserve onderhoud panden                  | 900.000          |                  | 500.000          |                  |
| Bestemmingsreserve<br>oudedagsvoorziening            | 67.823           |                  | 67.823           |                  |
| Algemene reserve                                     | 2.968.027        |                  | 3.200.223        |                  |
| Bestemmingsreserve Exploitatietekorten<br>en Energie | 207.330          |                  | 257.300          |                  |
|  |                  | 4.143.180        |                  | 4.025.346        |
| <b>LANGLOPENDE SCHULDEN</b>                          | <b>(5)</b>       |                  |                  |                  |
| Overige schulden                                     |                  | 43.593           |                  | 61.595           |
| <b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>                          | <b>(6)</b>       |                  |                  |                  |
| Schulden aan leveranciers en<br>handelskredieten     | 5.503            |                  | 5.495            |                  |
| Overige schulden en overlopende<br>passiva           | 7.307            |                  | 12.467           |                  |
|  |                  | 12.810           |                  | 17.962           |
|  |                  |                  |                  |                  |
|  |                  | <u>4.199.583</u> |                  | <u>4.104.903</u> |

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

|  |     | 2023 |         | 2022 |         |
|--|-----|------|---------|------|---------|
|  |     | €    | €       | €    | €       |
| <b>Baten</b>                                     | (7) |      | 333.228 |      | 348.814 |
| <b>Lasten</b>                                    |     |      |         |      |         |
| Stichtingskosten                                 | (8) |      | 284.473 |      | 260.120 |
| <b>Resultaat voor bijzondere baten en lasten</b> |     |      | 48.755  |      | 88.694  |
| Buitengewone baten en lasten                     | (9) |      | 40.142  |      | 348.452 |
| <b>Resultaat</b>                                 |     |      | 88.897  |      | 437.146 |

### 3 WAARDERINGSGRONDSLAGEN

#### ALGEMEEN

##### Activiteiten

Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt, gevestigd te Bergeijk is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41088286.

De activiteiten bestaan voornamelijk uit:

De Hooge Berkt is een plaats waar mensen met elkaar een gemeenschap vormen om christelijk leven concreet te maken. De gemeenschap wil, op basis van deze spiritualiteit, een vindplaats zijn voor geloof en een plek voor geloofsontmoeting voor iedereen die zich hiertoe aangetrokken voelt.

##### Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

#### ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld op basis van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. Activa en passiva worden in algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs-of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben.

Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

## GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

### **Materiële vaste activa**

De bedrijfsgebouwen en -terreinen in gebruik zijn gewaardeerd tegen actuele waarde gebaseerd op 75% van de WOZ-waarde op peildatum 1 januari 2022. De bestemmingsplan aanduiding voor deze objecten is 'maatschappelijk' vanwege het gebruik door onze stichting. Bij verkoop zou dit een prijsverlagend effect kunnen hebben. Nieuwbouw en renovatie wordt gewaardeerd tegen 75% / 100% van de stichtingskosten totdat de nieuwe WOZ waarde is vastgesteld.

De overige materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde verminderd met afschrijvingen. De afschrijvingen zijn gebaseerd op de verwachte levensduur. Investeringsverricht in het boekjaar worden naar tijdsgelang afgeschreven.

### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde inclusief transactiekosten. Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **Langlopende en kortlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na de eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

### **Stichtingsvermogen**

Dit bestaat uit de onderdelen algemene reserve en bestemmingsreserves. De algemene reserve is het bedrag waarvoor geen directe bestemming is afgesproken en dient om de bedrijfsrisico's te kunnen opvangen. De bestemmingsreserves zijn dat deel van het eigen vermogen waarvoor door het bestuur een specifieke bestemming is vastgesteld. Bij het vaststellen van de jaarrekening bepaalt het bestuur de bestemming voor het jaarresultaat. In de toelichting op de balans wordt het verloop van de reserves aangegeven.

**GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT**

**Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

**Resultaatbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

**Baten**

De opbrengsten bestaan uit ontvangsten uit hoofde van bijdragen, giften en uitgevoerde projecten.

**Kosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2023

**Activa**

**VASTE ACTIVA**

|                                  | <u>31-12-2023</u> | <u>31-12-2022</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                  | €                 | €                 |
| <b>1. Materiële vaste activa</b> |                   |                   |
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen   | 2.944.252         | 2.871.035         |
| Inventaris                       | 72.980            | 79.315            |
| Vervoermiddelen                  | 15.248            | 7.110             |
|                                  | <u>3.032.480</u>  | <u>2.957.460</u>  |

*Afschrijvingspercentages*

|                                | %       |
|--------------------------------|---------|
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | 0       |
| Inventaris                     | 10 - 20 |
| Vervoermiddelen                | 20      |

**VLOTTENDE ACTIVA**

**2. Vorderingen**

|  | <u>31-12-2023</u> | <u>31-12-2022</u> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | €                 | €                 |
| <b>Handelsdebiteuren</b>                         |                   |                   |
| Debiteuren                                       | <u>3.235</u>      | <u>300</u>        |
| <b>Overige vorderingen en overlopende activa</b> |                   |                   |
| Overlopende activa                               | <u>10.320</u>     | <u>8.684</u>      |

## Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt te Bergeijk

---

|                            | <u>31-12-2023</u> | <u>31-12-2022</u> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
|                            | €                 | €                 |
| <b>3. Liquide middelen</b> |                   |                   |
| Rabobank rekening courant  | 49.293            | 46.011            |
| Rabobank spaarrekening     | 532.700           | 337.349           |
| ASN bank                   | 100.085           | 754.812           |
| Triodos bank               | 471.126           | -                 |
| Kas                        | 344               | 287               |
|                            | <u>1.153.548</u>  | <u>1.138.459</u>  |

Passiva

4. Stichtingsvermogen

|  | 2023             | 2022             |
|--|------------------|------------------|
|  | €                | €                |
| <b>Bestemmingsreserve onderhoud panden</b>               |                  |                  |
| Stand per 1 januari                                      | 500.000          | 360.000          |
| Dotatie vanuit algemene reserve                          | 400.000          | 140.000          |
| Stand per 31 december                                    | <u>900.000</u>   | <u>500.000</u>   |
| <b>Bestemmingsreserve oudedagsvoorziening</b>            |                  |                  |
| Stand per 1 januari                                      | 67.823           | 76.823           |
| Vrijval  | -                | -2.274           |
| Mutatie boekjaar vanuit algemene reserve                 | -                | -6.726           |
| Stand per 31 december                                    | <u>67.823</u>    | <u>67.823</u>    |
| <b>Algemene reserve</b>                                  |                  |                  |
| Stand per 1 januari                                      | 3.200.223        | 3.146.351        |
| Af: mutatie bestemmingsreserves                          | -321.093         | -390.000         |
| Bij: resultaat conform staat van baten en lasten         | 88.897           | 437.146          |
| Bij: mutatie bestemmingsreserve oudedagsvoorziening      | -                | 6.726            |
| Stand per 31 december                                    | <u>2.968.027</u> | <u>3.200.223</u> |
| <b>Bestemmingsreserve Exploitatietekorten en Energie</b> |                  |                  |
| Stand per 1 januari                                      | 257.300          | -                |
| Bestemmingsreserve Energie                               | 28.937           | 7.300            |
|  | <u>286.237</u>   | <u>7.300</u>     |
| Mutatie algemene reserve Exploitatietekorten             | -50.000          | 250.000          |
| Mutatie algemene reserve Energie                         | -28.907          | -                |
| Stand per 31 december                                    | <u>207.330</u>   | <u>257.300</u>   |

De bestemmingsreserve Energie bedraagt op 31 december 2023 € 7.330 (ultimo 2022: € 7.300).

De bestemmingsreserve Exploitatietekorten bedraagt op 31 december 2023 € 200.000 (ultimo 2022: € 250.000).

## 5. Langlopende schulden

|                         | 31-12-2023    | 31-12-2022    |
|-------------------------|---------------|---------------|
|                         | €             | €             |
| <b>Overige schulden</b> |               |               |
| Lening o/g (4)          | 37.918        | 44.215        |
| Lening o/g (6)          | 5.675         | 15.630        |
| Lening o/g (7)          | -             | 1.750         |
|                         | <u>43.593</u> | <u>61.595</u> |

Betreft door derden verstrekte leningen. Om privacyredenen zijn de namen niet vermeld.

De detailgegevens zijn bekend bij het bestuur van de Stichting.

Over lening (4) en (6) is 1% rente verschuldigd.

Lening 4 wordt afgelost met de woonbijdrage (€ 571 p/maand) voor een éénpersoons bewoning.

Lening 6 wordt afgelost met de woonbijdrage (€ 855 p/maand) voor een tweepersoons bewoning.

## 6. Kortlopende schulden

### Schulden aan leveranciers en handelskredieten

|             |              |              |
|-------------|--------------|--------------|
| Crediteuren | <u>5.503</u> | <u>5.495</u> |
|-------------|--------------|--------------|

### Overige schulden en overlopende passiva

|                     |              |               |
|---------------------|--------------|---------------|
| Overlopende passiva | <u>7.307</u> | <u>12.467</u> |
|---------------------|--------------|---------------|

### Niet in de balans opgenomen verplichtingen

#### Meerjarige financiële verplichtingen

##### *Huurverplichtingen onroerende zaken*

Medio 2020 is de stichting een verplichting aangegaan terzake van huur van woonunits. De totale verplichting bedraagt in 2023 circa € 10.000. De huurverplichting is beëindigd per november 2023.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

|  | 2023           | 2022           |
|--|----------------|----------------|
|  | €              | €              |
| <b>7. Baten</b>                        |                |                |
| Bijdrage leden                         | 258.546        | 252.416        |
| Bijdrage vrienden                      | 16.034         | 12.836         |
| Bijdrage gasten                        | 37.116         | 34.721         |
| Cursussen                              | 11.855         | 9.727          |
| Giften / collecte                      | 8.156          | 39.114         |
| Rente opbrengsten                      | 1.521          | -              |
|  | <u>333.228</u> | <u>348.814</u> |
| <b>8. Stichtingskosten</b>             |                |                |
| Stichtingskosten                       | <u>284.473</u> | <u>260.120</u> |
| <i>Stichtingskosten</i>                |                |                |
| Bestuurskosten                         | 11.904         | 12.428         |
| Huisvestingskosten                     | 196.129        | 176.834        |
| Autokosten                             | 4.743          | 4.434          |
| Voeding kosten                         | 44.425         | 38.925         |
| Tuinkosten                             | 7.533          | 7.157          |
| Gemeenschapszaken                      | 648            | 591            |
| Secretariaat                           | 10.910         | 9.807          |
| Spiritualiteit                         | 4.136          | 6.614          |
| Publiciteitskosten                     | 4.045          | 3.330          |
|  | <u>284.473</u> | <u>260.120</u> |
| <b>Buitengewoon resultaat</b>          |                |                |
| <b>9. Buitengewone baten en lasten</b> |                |                |
| Buitengewone baten en lasten           | <u>40.142</u>  | <u>348.452</u> |

**Ondertekening jaarrekening voor akkoord**

Bergeijk, 24-05-2024

Mevrouw J. Wiepkema  
Voorzitter

Mevrouw L.M. van Straaten  
Secretaris

De heer T.M.P.G. van Bakel  
Penningmeester