

**STICHTING GEMEENSCHAP DE HOOGHE BERKT
TE BERGELJK**

Rapport inzake
jaarstukken 2025

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
3	Algemeen	3
4	Fiscale positie	4

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2025	6
2	Staat van baten en lasten over 2025	8
3	Waarderingsgrondslagen	9
4	Toelichting op de balans per 31 december 2025	12
5	Toelichting op de staat van baten en lasten	16

ACCOUNTANTSRAPPORT

Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt
Hooge Berkt 16
5571 TH Bergeijk

Eersel, 28 mei 2026

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2025 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2025 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 4.428.419 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een negatief resultaat van € 62.155, samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt te Bergeijk is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de winst-en-verliesrekening over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de van toepassing zijnde grondslagen voor de financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of en conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op de aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

3 ALGEMEEN

3.1 Oprichting stichting

Op 26 februari 1969 is de stichting opgericht bij akte.

3.2 Doel

De Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt heeft als doel:

De Hooge Berkt is een plaats waar mensen met elkaar een gemeenschap vormen om christelijk leven concreet te maken. De gemeenschap wil, op basis van deze spiritualiteit, een vindplaats zijn voor geloof en een plek voor geloofsontmoeting voor iedereen die zich hiertoe aangetrokken voelt.

3.3 Bestuur

De stichting wordt bestuurd door de volgende leden:

De heer T.M.P.G. van Bakel, voorzitter
Mevrouw L.M. van Straaten, secretaris
Mevrouw M.J.A. Hoeijmakers, penningmeester

4 FISCALE POSITIE

De stichting heeft de ANBI status en is derhalve niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Lindenhof Accountants

w.g.
P.T.H. Geboers RA

JAARREKENING

Balans per 31 december 2025

Staat van baten en lasten over 2025

Waarderingsgrondslagen

Toelichting op de balans per 31 december 2025

Toelichting op de staat van baten en lasten

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
PASSIVA				
STICHTINGSVERMOGEN	(4)			
Bestemmingsreserve onderhoud panden	171.287		900.000	
Bestemmingsreserve oudedagsvoorziening	42.823		67.823	
Algemene reserve	3.982.186		3.202.724	
Bestemmingsreserve Exploitatietekorten en Energie	185.869		256.073	
		4.382.165		4.426.620
LANGLOPENDE SCHULDEN	(5)			
Overige schulden		24.431		31.313
KORTLOPENDE SCHULDEN	(6)			
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	8.909		7.957	
Overige schulden en overlopende passiva	12.914		6.033	
		21.823		13.990
		<u>4.428.419</u>		<u>4.471.923</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

		2025		2024	
		€	€	€	€
Baten	(7)		384.782		370.685
Lasten					
Stichtingskosten	(8)		314.660		265.069
Resultaat voor bijzondere baten en lasten			70.122		105.616
Buitengewone baten en lasten	(9)		-132.277		129.081
Resultaat			<u>-62.155</u>		<u>234.697</u>

3 WAARDERINGSGRONDSLAGEN

ALGEMEEN

Activiteiten

Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt, gevestigd te Bergeijk is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41088286.

De activiteiten bestaan voornamelijk uit:

De Hooge Berkt is een plaats waar mensen met elkaar een gemeenschap vormen om christelijk leven concreet te maken. De gemeenschap wil, op basis van deze spiritualiteit, een vindplaats zijn voor geloof en een plek voor geloofsontmoeting voor iedereen die zich hiertoe aangetrokken voelt.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld op basis van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. Activa en passiva worden in algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs-of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben.

Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De bedrijfsgebouwen en -terreinen in gebruik zijn gewaardeerd tegen actuele waarde gebaseerd op 75% van de WOZ-waarde op peildatum 1 januari 2024. De bestemmingsplan aanduiding voor deze objecten is 'maatschappelijk' vanwege het gebruik door onze stichting. Bij verkoop zou dit een prijsverlagend effect kunnen hebben. Nieuwbouw en renovatie wordt gewaardeerd tegen 75% / 100% van de stichtingskosten totdat de nieuwe WOZ waarde is vastgesteld.

De overige materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde verminderd met afschrijvingen. De afschrijvingen zijn gebaseerd op de verwachte levensduur. Investeringsen verricht in het boekjaar worden naar tijdsgelang afgeschreven.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde inclusief transactiekosten. Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Langlopende en kortlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na de eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Stichtingsvermogen

Dit bestaat uit de onderdelen algemene reserve en bestemmingsreserves. De algemene reserve is het bedrag waarvoor geen directe bestemming is afgesproken en dient om de bedrijfsrisico's te kunnen opvangen. De bestemmingsreserves zijn dat deel van het eigen vermogen waarvoor door het bestuur een specifieke bestemming is vastgesteld. Bij het vaststellen van de jaarrekening bepaalt het bestuur de bestemming voor het jaarresultaat. In de toelichting op de balans wordt het verloop van de reserves aangegeven.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Baten

De opbrengsten bestaan uit ontvangsten uit hoofde van bijdragen, giften en uitgevoerde projecten.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025

Activa

VASTE ACTIVA

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
1. Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	3.942.882	3.189.821
Inventaris	62.183	59.351
Vervoermiddelen	8.108	10.329
	<u>4.013.173</u>	<u>3.259.501</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	0
Inventaris	10 - 20
Vervoermiddelen	20

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	<u>587</u>	<u>639</u>
Overige vorderingen en overlopende activa		
Overlopende activa	<u>10.782</u>	<u>14.287</u>

Stichting Gemeenschap De Hooge Berkt te Bergeijk

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
3. Liquide middelen		
Rabobank rekening courant	48.575	19.816
Rabobank spaarrekening	244	492.088
ASN bank	27.889	206.454
Triodos bank	326.856	478.988
Kas	313	150
	<u>403.877</u>	<u>1.197.496</u>

Passiva

4. Stichtingsvermogen

	2025	2024
	€	€
Bestemmingsreserve onderhoud panden		
Stand per 1 januari	900.000	900.000
Dotatie bestemmingsreserve onderhoud panden	750	-
Onttrekking bestemmingsreserve	-729.463	-
Stand per 31 december	<u>171.287</u>	<u>900.000</u>
Bestemmingsreserve oudedagsvoorziening		
Stand per 1 januari	67.823	67.823
Onttrekking bestemmingsreserve	-25.000	-
Stand per 31 december	<u>42.823</u>	<u>67.823</u>
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	3.202.724	2.968.027
Bij: resultaat conform staat van baten en lasten	-62.155	234.697
Bij: onttrekkingen bestemmingsreserves	841.617	-
Stand per 31 december	<u>3.982.186</u>	<u>3.202.724</u>
Bestemmingsreserve Exploitatietekorten en Energie		
Stand per 1 januari	256.073	207.330
Dotatie bestemmingsreserve Energie	16.950	48.743
Onttrekking bestemmingsreserve Exploitatietekorten	-62.154	-
Onttrekking bestemmingsreserve Energie	-25.000	-
Stand per 31 december	<u>185.869</u>	<u>256.073</u>

De bestemmingsreserve Energie bedraagt op 31 december 2025 € 48.023 (ultimo 2024: € 56.073).

De bestemmingsreserve Exploitatietekorten bedraagt op 31 december 2025 € 137.846 (ultimo 2024: € 200.000).

5. Langlopende schulden

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Overige schulden		
Lening o/g	<u>24.431</u>	<u>31.313</u>

Betreft een door derde verstrekte lening. Om privacyreden is de naam niet vermeld.

De detailgegevens zijn bekend bij het bestuur van de Stichting.

Over de lening is 1% rente verschuldigd.

De lening wordt afgelost met de woonbijdrage (€ 597 p/maand) voor een éénpersoons bewoning.

6. Kortlopende schulden

Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	<u>8.909</u>	<u>7.957</u>
-------------	--------------	--------------

Overige schulden en overlopende passiva

Overlopende passiva	<u>12.914</u>	<u>6.033</u>
---------------------	---------------	--------------

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2025	2024
	€	€
7. Baten		
Bijdrage leden	244.693	248.452
Bijdrage vrienden	34.972	31.399
Bijdrage gasten	51.203	42.911
Cursussen	11.756	8.800
Giften / collecte	28.133	16.057
Rente opbrengsten	14.025	23.066
	<u>384.782</u>	<u>370.685</u>
8. Stichtingskosten		
Stichtingskosten	<u>314.660</u>	<u>265.069</u>
<i>Stichtingskosten</i>		
Bestuurskosten	57.279	10.766
Huisvestingskosten	178.863	173.448
Autokosten	5.687	8.765
Voeding kosten	40.764	42.018
Tuinkosten	10.461	7.908
Gemeenschapszaken	493	3.065
Secretariaat	12.823	12.824
Spiritualiteit	4.320	2.482
Publiciteitskosten	3.970	3.793
	<u>314.660</u>	<u>265.069</u>
Buitengewoon resultaat		
9. Buitengewone baten en lasten		
Buitengewone baten en lasten	<u>-132.277</u>	<u>129.081</u>

Ondertekening jaarrekening voor akkoord

Bergeijk, 28-05-2026

De heer T.M.P.G. van Bakel
Voorzitter

Mevrouw L.M. van Straaten
Secretaris

Mevrouw M.J.A. Hoeijmakers
Penningmeester